

DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN
AFIRPLUS, S.A. DE C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda

Administrado por Fondos de Inversión Afirme S.A. DE C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

| Tipo | Deuda | Clase y serie accionaria | Posibles adquirientes | Montos mínimos de inversión (\$) |
|-----------------------|----------------------|--------------------------|-----------------------|----------------------------------|
| Categoría | Mediano Plazo - IDMP | B1 | Personas Físicas | \$1.00 |
| Clave de pizarra | AFIRPLU | | | |
| Calificación | HR AAA/1 CP | | | |
| Fecha de autorización | | | | |

Importante: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Objetivo de Inversión:

El objetivo del Fondo es buscar ofrecer a sus Inversionistas rendimientos netos comparables con los rendimientos ofrecidos en plazo de 28 días por mesas de dinero; considerando en cada una de las series los impuestos y las comisiones que le corresponda. El Fondo invertirá en instrumentos nacionales emitidos por el Gobierno Federal, las entidades estatales y municipales; así como en valores corporativos, valores de instituciones bancarias y valores estructurados. También podrá invertir en valores extranjeros, TRAC's y/o ETF's inscritos en el Sistema Internacional de Cotizaciones (SIC) El fondo podrá invertir en fondos de inversión, en depósitos bancarios de dinero a la vista, instrumentos financieros derivados y en valores respaldados por activos. Se recomienda que el inversionista tenga un Horizonte de Inversión de al menos 360 días para evaluar el desempeño del Fondo.

Información Relevante

“Los Fondos de Inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Fondos de Inversión Afirme S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.
- La vigilancia del Fondo de Inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.04% con una probabilidad de 95%. Válida únicamente en condiciones normales de mercado.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar la sociedad de inversión en un lapso de un día es de \$0.40 por cada \$1,000 invertidos. **(Este dato es sólo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada).** La definición de valor en riesgo es válida únicamente en condiciones normales de mercado.

Desempeño histórico

Serie: **Afirplu B1**

Índice de Referencia: Tasa de CETES 28 Días

| | Tabla de Rendimientos Anualizados (Nominales) | | | | | |
|---|---|-----------------|------------------|----------|----------|----------|
| | Último mes | Últimos 3 meses | Últimos 12 meses | Año 2024 | Año 2023 | Año 2022 |
| Rendimiento Bruto | 7.04 | 8.59 | 12.19 | 11.23 | 12.23 | 8.30 |
| Rendimiento Neto | 6.70 | 7.55 | 8.03 | 7.73 | 8.75 | 5.95 |
| Tasa Libre de Riesgo (Cetes a 28 días)* | 10.26 | 10.50 | 10.90 | 10.87 | 11.09 | 7.60 |
| Índice de Referencia | 10.26 | 10.50 | 10.90 | 10.87 | 11.09 | 7.60 |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período.

* La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

El desempeño del fondo en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

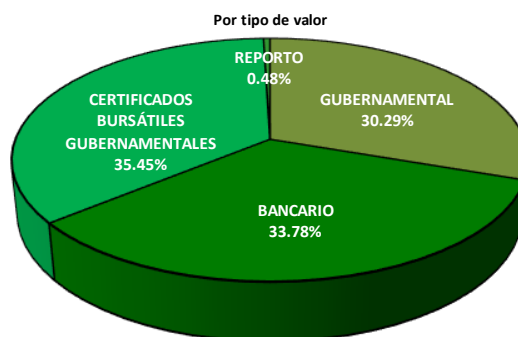
Régimen y Política de Inversión

- El Fondo participa de manera de activa en la administración de los activos, buscando aprovechar oportunidades que se presenten en el mercado para tratar de incrementar el rendimiento.
- El Fondo invertirá hasta un 100% en instrumentos nacionales emitidos por el Gobierno Federal, estatales, municipales, valores corporativos, instituciones bancarias y hasta un 49% en valores estructuradas. Contará por lo menos con el 20% de su activo neto en valores con un plazo menor a 3 meses y/o con instrumentos de deuda de fácil realización.
- Podrá operar con los valores que se encuentren inscritos en el Registro Nacional de Valores (RNV), los que se encuentren listados en el Sistema Internacional de Cotizaciones (SIC), los valores extranjeros que se encuentren inscritos, autorizados o regulados, para su venta al público en general, por las Comisiones de Valores u organismos equivalentes de los Estados que sean miembros del Comité Técnico de la Organización Internacional de Comisiones de Valores o que formen parte de la Unión Europea, y que se distribuyan en cualquiera de los países que sean miembros de dicho Comité.
- El índice de referencia para comparar el rendimiento del fondo es la tasa de Cetes a 28 días publicada por Banco de México, descontando los impuestos y comisiones correspondientes a la serie adquirida.
- Podrá celebrar operaciones en un 100% con valores emitidos, aceptados y avalados por empresas del mismo consorcio al que pertenece la Operadora.
- Podrá celebrar operaciones de préstamo de valores en un 50%, 40% en derivados, 49% en valores estructurados y 20% en valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión

AFIRPLUS

| Emisora | Principales Inversiones al | | 31 de octubre de 2024 | |
|--|---------------------------------------|---------|-----------------------|---------------|
| | Activo objeto de Inversión Subyacente | | Monto (\$) | % |
| | Nombre | Tipo | | |
| 1. Gobierno Federal | BONDESF | Deuda | 200,436,940 | 27.15 |
| 2. INFONACOT | FNOCOT | Deuda | 161,227,624 | 21.84 |
| 3. Banco de México | FEFA | Deuda | 100,532,403 | 13.62 |
| 4. Banco Imex, S.A. Institución de Banca Múltiple | BINVEX | Deuda | 100,307,805 | 13.59 |
| 5. BANOBRAS, SNC | BANOBRA | Deuda | 45,013,262 | 6.10 |
| 6. Banco Ve Por Mas S.A. Institución de Banca Múltiple | BMAS | Deuda | 35,237,172 | 4.77 |
| 7. Banco del Bajío, S.A. Institución de Banca Múltiple | BBAJIO | Deuda | 25,105,867 | 3.40 |
| 8. Banco Compartamos, Institución Banca Múltiple | COMPART | Deuda | 23,574,499 | 3.19 |
| 9. Gobierno Federal | CETES | Deuda | 23,187,075 | 3.14 |
| 10. Scotiabank Inverlat, S.A., Institución de Banca Múltiple | SCOTIAB | Deuda | 20,128,804 | 2.73 |
| 11. Gobierno Federal | BONDESF | Reporto | 3,536,958 | 0.48 |
| Cartera Total | | | 738,288,409 | 100.00 |



Comisiones y Remuneraciones por la prestación de Servicios
Pagadas por el cliente

| Concepto | Serie | | Más representativa | |
|--|---------------|-------------|--------------------|-------------|
| | % | \$ | Serie | Afirplus B1 |
| | | | % | \$ |
| Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Compra de acciones | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Venta de acciones | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Servicio por Asesoría | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Servicios de Administración de acciones | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Otras | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Total | 0.000% | \$ - | 0.000% | \$ - |

Pagadas por el Fondo de Inversión

| Concepto | Serie | | Más representativa | |
|---|---------------|-----------------|--------------------|-----------------|
| | % | \$ | Serie | Afirplus B1 |
| | | | % | \$ |
| Administración de activos | 0.840% | 8.40 | 0.840% | 8.40 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Distribución de acciones | 1.960% | 19.60 | 1.960% | 19.60 |
| Valuación de acciones | 0.005% | 0.05 | 0.005% | 0.05 |
| Depósito de activos objetos de inversión | 0.001% | 0.01 | 0.001% | 0.01 |
| Depósito de acciones | 0.002% | 0.02 | 0.002% | 0.02 |
| Contabilidad | 0.006% | 0.06 | 0.006% | 0.06 |
| Otras | 0.038% | 0.38 | 0.038% | 0.38 |
| Total | 2.853% | \$ 28.53 | 2.853% | \$ 28.53 |

* Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

Políticas para la compra-venta de acciones

| | | | |
|------------------------------------|---|----------------------------|------------------------------------|
| Plazo mínimo de permanencia | No aplica | Liquidez | Diaria |
| Recepción de Órdenes | Todos los Días Hábiles. | Horario | En Oficina: De 9:00 a 13:30 hrs |
| Ejecución de Operaciones | Compra: Mismo día de la recepción. Venta: Mismo día de la recepción. | Límites de recompra | Por lo menos el 20% del Capital. |
| Liquidación de Operaciones | 24 Horas después de la Ejecución. | Diferencial* | No se ha Aplicado en el último año |

*El fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservando a favor de los inversionistas que permanecen en el fondo.

Prestadores de servicios

| | |
|--|---|
| Operadora | Fondos de Inversión Afirme, SA de CV, SOFI |
| Distribuidora | Banca Afirme, SA. Fondos de Inversión Afirme, SA de CV, SOFI |
| Valuadora | GAF Operadora, S.A. de C.V. Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión. |
| Institución Calificadora de Valores | HR Ratings de México, SA de CV. |

Centro de Atención al Inversionista

| | |
|--------------------------|--------------------------------------|
| Contacto | José Martín González Martínez |
| Número Telefónico | 800-623-47-63 |
| Horario | Lunes a Viernes de 09:00 a 17:00 hrs |

Página(s) electrónica(s)

| | |
|----------------------|----------------|
| Operadora | www.afirme.com |
| Distribuidora | www.afirme.com |

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en el Fondo de Inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Advertencias

El Fondo de Inversión no cuenta con garantía alguna del Gobierno Federal, ni de la sociedad operadora, ni del Grupo Financiero que, en su caso, esta última pertenezca. La Inversión en el Fondo de Inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de Inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para más información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de Inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del Fondo de Inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de Inversión como válidos.

DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN
AFIRPLUS, S.A. DE C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda

Administrado por Fondos de Inversión Afirme S.A. DE C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

| Tipo | Deuda | Clase y serie accionaria | Posibles adquirientes | Montos mínimos de inversión (\$) |
|-----------------------|----------------------|--------------------------|-----------------------|----------------------------------|
| Categoría | Mediano Plazo - IDMP | B2 | Personas Físicas | \$1,000,000.00 |
| Clave de pizarra | AFIRPLU | | | |
| Calificación | HR AAA/1 CP | | | |
| Fecha de autorización | | | | |

Importante: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Objetivo de Inversión:

El objetivo del Fondo es buscar ofrecer a sus Inversionistas rendimientos netos comparables con los rendimientos ofrecidos en plazo de 28 días por mesas de dinero; considerando en cada una de las series los impuestos y las comisiones que le corresponda.

El Fondo invertirá en instrumentos nacionales emitidos por el Gobierno Federal, las entidades estatales y municipales; así como en valores corporativos, valores de instituciones bancarias y valores estructurados. También podrá invertir en valores extranjeros, TRAC's y/o ETF's inscritos en el Sistema Internacional de Cotizaciones (SIC)

El fondo podrá invertir en fondos de inversión, en depósitos bancarios de dinero a la vista, instrumentos financieros derivados y en valores respaldados por activos.

Se recomienda que el inversionista tenga un Horizonte de Inversión de al menos 360 días para evaluar el desempeño del Fondo.

Información Relevante

"Los Fondos de Inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Fondos de Inversión Afirme S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.
- La vigilancia del Fondo de Inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.04% con una probabilidad de 95%. Válida únicamente en condiciones normales de mercado.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar la sociedad de inversión en un lapso de un día es de \$0.40 por cada \$1,000 invertidos. **(Este dato es sólo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada).** La definición de valor en riesgo es válida únicamente en condiciones normales de mercado.

Desempeño histórico

Serie: **Afirplu B2**
 Índice de Referencia: Tasa de CETES 28 Días

| | Tabla de Rendimientos Anualizados (Nominales) | | | | | |
|---|---|-----------------|------------------|----------|----------|----------|
| | Último mes | Últimos 3 meses | Últimos 12 meses | Año 2024 | Año 2023 | Año 2022 |
| Rendimiento Bruto | 7.01 | 8.57 | 12.19 | 11.23 | 12.23 | 8.30 |
| Rendimiento Neto | 6.67 | 7.52 | 8.01 | 7.71 | 8.74 | 5.95 |
| Tasa Libre de Riesgo (Cetes a 28 días)* | 10.26 | 10.50 | 10.90 | 10.87 | 11.09 | 7.60 |
| Índice de Referencia | 10.26 | 10.50 | 10.90 | 10.87 | 11.09 | 7.60 |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período.

* La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

El desempeño del fondo en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

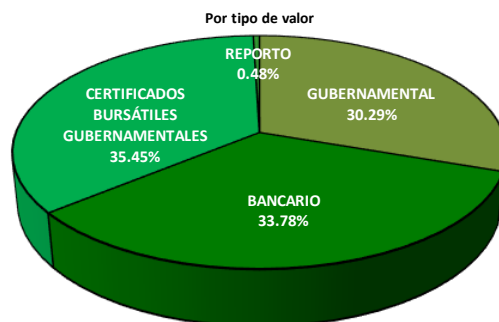
Régimen y Política de Inversión

- El Fondo participa de manera de activa en la administración de los activos, buscando aprovechar oportunidades que se presenten en el mercado para tratar de incrementar el rendimiento.
- El Fondo invertirá hasta un 100% en instrumentos nacionales emitidos por el Gobierno Federal, estatales, municipales, valores corporativos, instituciones bancarias y hasta un 49% en notas estructuradas. Contará por lo menos con el 20% de su activo neto en valores con un plazo menor a 3 meses y/o con instrumentos de deuda de fácil realización.
- Podrá operar con los valores que se encuentren inscritos en el Registro Nacional de Valores (RNV), los que se encuentren listados en el Sistema Internacional de Cotizaciones (SIC), los valores extranjeros que se encuentren inscritos, autorizados o regulados, para su venta al público en general, por las Comisiones de Valores u organismos equivalentes de los Estados que sean miembros del Comité Técnico de la Organización Internacional de Comisiones de Valores o que formen parte de la Unión Europea, y que se distribuyan en cualquiera de los países que sean miembros de dicho Comité.
- El índice de referencia para comparar el rendimiento del fondo es la tasa de Cetes a 28 días publicada por Banco de México, descontando los impuestos y comisiones correspondientes a la serie adquirida.
- Podrá celebrar operaciones en un 100% con valores emitidos, aceptados y avalados por empresas del mismo consorcio al que pertenece la Operadora.
- Podrá celebrar operaciones de préstamo de valores en un 50%, 40% en derivados, 49% en valores estructurados y 20% en valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión

AFIRPLUS

| Emisora | Principales Inversiones al | | 31 de octubre de 2024 | | Monto (\$) | % |
|--|---------------------------------------|---------|-----------------------|------|--------------------|---------------|
| | Activo objeto de inversión Subyacente | | Nombre | Tipo | | |
| | | | | | | |
| 1. Gobierno Federal | BONDESF | Deuda | | | 200,436,940 | 27.15 |
| 2. INFONACOT | FNCOT | Deuda | | | 161,227,624 | 21.84 |
| 3. Banco de México | FEFA | Deuda | | | 100,532,403 | 13.62 |
| 4. Banco Inxex, S.A Institución de Banca Múltiple | BINVEX | Deuda | | | 100,307,805 | 13.59 |
| 5. BANOBRAS, SNC | BANOBRA | Deuda | | | 45,013,262 | 6.10 |
| 6. Banco Ve Por Mas S.A. Institución de Banca Múltiple | BMAS | Deuda | | | 35,237,172 | 4.77 |
| 7. Banco del Bajío, S.A. Institución de Banca Múltiple | BBAJIO | Deuda | | | 25,105,867 | 3.40 |
| 8. Banco Compartamos, Institución Banca Múltiple | COMPART | Deuda | | | 23,574,499 | 3.19 |
| 9. Gobierno Federal | CETES | Deuda | | | 23,187,075 | 3.14 |
| 10. Scotiabank Inverlat, S.A., Institución de Banca Múltiple | SCOTIAB | Deuda | | | 20,128,804 | 2.73 |
| 11. Gobierno Federal | BONDESF | Reporto | | | 3,536,958 | 0.48 |
| Cartera Total | | | | | 738,288,409 | 100.00 |



Comisiones y Remuneraciones por la prestación de Servicios
Pagadas por el cliente

| Concepto | Serie | Afirplus B2 | Más representativa | |
|--|---------------|-------------|--------------------|-------------|
| | | | Serie | Afirplus B1 |
| | % | \$ | % | \$ |
| Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Compra de acciones | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Venta de acciones | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Servicio por Asesoría | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Servicios de Administración de acciones | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Otras | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Total | 0.000% | \$ - | 0.000% | \$ - |

Pagadas por el Fondo de Inversión

| Concepto | Serie | Afirplus B2 | Más representativa | |
|---|---------------|-----------------|--------------------|-----------------|
| | | | Serie | Afirplus B1 |
| | % | \$ | % | \$ |
| Administración de activos | 0.840% | 8.40 | 0.840% | 8.40 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Distribución de acciones | 1.960% | 19.60 | 1.960% | 19.60 |
| Valuación de acciones | 0.005% | 0.05 | 0.005% | 0.05 |
| Depósito de activos objetos de inversión | 0.001% | 0.01 | 0.001% | 0.01 |
| Depósito de acciones | 0.002% | 0.02 | 0.002% | 0.02 |
| Contabilidad | 0.006% | 0.06 | 0.006% | 0.06 |
| Otras | 0.038% | 0.38 | 0.038% | 0.38 |
| Total | 2.853% | \$ 28.53 | 2.853% | \$ 28.53 |

* Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

Políticas para la compra-venta de acciones

| | | | |
|------------------------------------|---|----------------------------|------------------------------------|
| Plazo mínimo de permanencia | No Aplica | Liquidez | Diaria |
| Recepción de Órdenes | Todos los Días Hábiles. | Horario | En Oficina: De 9:00 a 13:30 hrs |
| Ejecución de Operaciones | Compra: Mismo día de la recepción. Venta: Mismo día de la recepción. | Límites de recompra | Por lo menos el 20% del Capital. |
| Liquidación de Operaciones | 24 Horas después de la Ejecución. | Diferencial* | No se ha Aplicado en el último año |

*El fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservando a favor de los inversionistas que permanecen en el fondo.

Prestadores de servicios

| | |
|--|---|
| Operadora | Fondos de Inversión Afirme, SA de CV, SOFI |
| Distribuidora | Banca Afirme, SA. Fondos de Inversión Afirme, SA de CV, SOFI |
| Valuadora | GAF Operadora, S.A. de C.V. Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión. |
| Institución Calificadora de Valores | HR Ratings de México, SA de CV. |

Centro de Atención al Inversionista

| | |
|--------------------------|--------------------------------------|
| Contacto | José Martín González Martínez |
| Número Telefónico | 800-623-47-63 |
| Horario | Lunes a Viernes de 09:00 a 17:00 hrs |

Página(s) electrónica(s)

| | |
|----------------------|----------------|
| Operadora | www.afirme.com |
| Distribuidora | www.afirme.com |

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en el Fondo de Inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Advertencias

El Fondo de Inversión no cuenta con garantía alguna del Gobierno Federal, ni de la sociedad operadora, ni del Grupo Financiero que, en su caso, esta última pertenezca. La Inversión en el Fondo de Inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de Inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para más información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de Inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del Fondo de Inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de Inversión como válidos.

DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN
ARRPLUS, S.A. DE C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda

Administrado por Fondos de Inversión Afirme S.A. DE C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

| Tipo | Deuda | Clase y serie accionaria | Posibles adquirentes | Montos mínimos de inversión (\$) |
|-----------------------|----------------------|--------------------------|----------------------|----------------------------------|
| Categoría | Mediano Plazo - IDMP | B3 | Personas Físicas | \$5,000,000.00 |
| Clave de pizarra | AFIRPLU | | | |
| Calificación | HR AAA/1 CP | | | |
| Fecha de autorización | | | | |

Importante: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Objetivo de Inversión:

El objetivo del Fondo es buscar ofrecer a sus Inversionistas rendimientos netos comparables con los rendimientos ofrecidos en plazo de 28 días por mesas de dinero; considerando en cada una de las series los impuestos y las comisiones que le corresponda.

El Fondo invertirá en instrumentos nacionales emitidos por el Gobierno Federal, las entidades estatales y municipales; así como en valores corporativos, valores de instituciones bancarias y valores estructurados. También podrá invertir en valores extranjeros, TRAC's y/o ETF's inscritos en el Sistema Internacional de Cotizaciones (SIC)

El fondo podrá invertir en fondos de inversión, en depósitos bancarios de dinero a la vista, instrumentos financieros derivados y en valores respaldados por activos.

Se recomienda que el inversionista tenga un Horizonte de Inversión de al menos 360 días para evaluar el desempeño del Fondo.

Información Relevante

"Los Fondos de Inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Fondos de Inversión Afirme S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.
- La vigilancia del Fondo de Inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.04% con una probabilidad de 95%. Válida únicamente en condiciones normales de mercado.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar la sociedad de inversión en un lapso de un día es de \$0.40 por cada \$1,000 invertidos. **(Este dato es sólo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada).** La definición de valor en riesgo es válida únicamente en condiciones normales de mercado.

Desempeño histórico

Serie: **Afirplu B3**

Índice de Referencia: Tasa de CETES 28 Días

| | Tabla de Rendimientos Anualizados (Nominales) | | | | | |
|---|---|-----------------|------------------|----------|----------|----------|
| | Último mes | Últimos 3 meses | Últimos 12 meses | Año 2024 | Año 2023 | Año 2022 |
| Rendimiento Bruto | 7.03 | 8.59 | 12.19 | 11.23 | 12.23 | 8.30 |
| Rendimiento Neto | 6.70 | 7.54 | 8.03 | 7.73 | 8.75 | 5.95 |
| Tasa Libre de Riesgo (Cetes a 28 días)* | 10.26 | 10.50 | 10.90 | 10.87 | 11.09 | 7.60 |
| Índice de Referencia | 10.26 | 10.50 | 10.90 | 10.87 | 11.09 | 7.60 |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

* La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

El desempeño del fondo en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

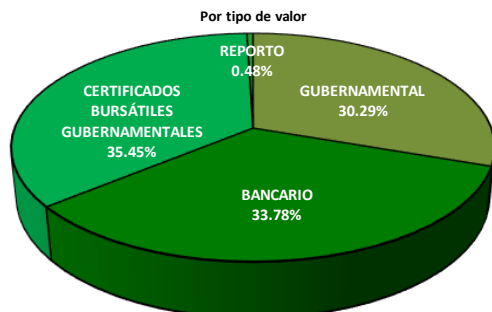
Régimen y Política de Inversión

- El Fondo participa de manera de activa en la administración de los activos, buscando aprovechar oportunidades que se presenten en el mercado para tratar de incrementar el rendimiento.
- El Fondo invertirá hasta un 100% en instrumentos nacionales emitidos por el Gobierno Federal, estatales, municipales, valores corporativos, instituciones bancarias y hasta un 49% en notas estructuradas. Contará por lo menos con el 20% de su activo neto en valores con un plazo menor a 3 meses y/o con instrumentos de deuda de fácil realización.
- Podrá operar con los valores que se encuentren inscritos en el Registro Nacional de Valores (RNV), los que se encuentren listados en el Sistema Internacional de Cotizaciones (SIC), los valores extranjeros que se encuentren inscritos, autorizados o regulados, para su venta al público en general, por las Comisiones de Valores u organismos equivalentes de los Estados que sean miembros del Comité Técnico de la Organización Internacional de Comisiones de Valores o que formen parte de la Unión Europea, y que se distribuyan en cualquiera de los países que sean miembros de dicho Comité.
- El índice de referencia para comparar el rendimiento del fondo es la tasa de Cetes a 28 días publicada por Banco de México, descontando los impuestos y comisiones correspondientes a la serie adquirida.
- Podrá celebrar operaciones en un 100% con valores emitidos, aceptados y avalados por empresas del mismo consorcio al que pertenece la Operadora.
- Podrá celebrar operaciones de préstamo de valores en un 50%, 40% en derivados, 49% en valores estructurados y 20% en valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión

AFIRPLUS

| Emisora | Principales Inversiones al | | Monto (\$) | % |
|--|----------------------------|---------|--------------------|---------------|
| | 31 de octubre de 2024 | | | |
| | Nombre | Tipo | | |
| 1. Gobierno Federal | BONDESF | Deuda | 200,436,940 | 27.15 |
| 2. INFONACOT | FNOCOT | Deuda | 161,227,624 | 21.84 |
| 3. Banco de México | FEFA | Deuda | 100,532,403 | 13.62 |
| 4. Banco Inxex, S.A Institución de Banca Múltiple | BINVEX | Deuda | 100,307,805 | 13.59 |
| 5. BANOBRAS, SNC | BANOBRA | Deuda | 45,013,262 | 6.10 |
| 6. Banco Ve Por Mas S.A. Institución de Banca Múltiple | BMAS | Deuda | 35,237,172 | 4.77 |
| 7. Banco del Bajío, S.A. Institución de Banca Múltiple | BBAJIO | Deuda | 25,105,867 | 3.40 |
| 8. Banco Compartamos, Institución Banca Múltiple | COMPART | Deuda | 23,574,499 | 3.19 |
| 9. Gobierno Federal | CETES | Deuda | 23,187,075 | 3.14 |
| 10. Scotiabank Inverlat, S.A., Institución de Banca Múltiple | SCOTIAB | Deuda | 20,128,804 | 2.73 |
| 11. Gobierno Federal | BONDESF | Reporto | 3,536,958 | 0.48 |
| Cartera Total | | | 738,288,409 | 100.00 |



Comisiones y Remuneraciones por la prestación de Servicios
Pagadas por el cliente

| Concepto | Serie | | Más representativa | |
|--|---------------|-------------|--------------------|-------------|
| | | | Serie | Afirplus B1 |
| | % | \$ | % | \$ |
| Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Compra de acciones | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Venta de acciones | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Servicio por Asesoría | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Servicios de Administración de acciones | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Otras | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Total | 0.000% | \$ - | 0.000% | \$ - |

Pagadas por el Fondo de Inversión

| Concepto | Serie | | Más representativa | |
|---|---------------|-----------------|--------------------|-----------------|
| | | | Serie | Afirplus B1 |
| | % | \$ | % | \$ |
| Administración de activos | 0.840% | 8.40 | 0.840% | 8.40 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Distribución de acciones | 1.960% | 19.60 | 1.960% | 19.60 |
| Valuación de acciones | 0.005% | 0.05 | 0.005% | 0.05 |
| Depósito de activos objetos de inversión | 0.001% | 0.01 | 0.001% | 0.01 |
| Depósito de acciones | 0.002% | 0.02 | 0.002% | 0.02 |
| Contabilidad | 0.006% | 0.06 | 0.006% | 0.06 |
| Otras | 0.038% | 0.38 | 0.038% | 0.38 |
| Total | 2.853% | \$ 28.53 | 2.853% | \$ 28.53 |

* Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

Políticas para la compra-venta de acciones

| | | | |
|------------------------------------|---|----------------------------|------------------------------------|
| Plazo mínimo de permanencia | No Aplica | Liquidez | Diaria |
| Recepción de Órdenes | Todos los Días Hábiles. | Horario | En Oficina: De 9:00 a 13:30 hrs |
| Ejecución de Operaciones | Compra: Mismo día de la recepción. Venta: Mismo día de la recepción. | Límites de recompra | Por lo menos el 20% del Capital. |
| Liquidación de Operaciones | 24 Horas después de la Ejecución. | Diferencial* | No se ha Aplicado en el último año |

*El fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservando a favor de los inversionistas que permanecen en el fondo.

Prestadores de servicios

| | |
|--|---|
| Operadora | Fondos de Inversión Afirme, SA de CV, SOFI |
| Distribuidora | Banca Afirme, SA. Fondos de Inversión Afirme, SA de CV, SOFI |
| Valuadora | GAF Operadora, S.A. de C.V. Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión. |
| Institución Calificadora de Valores | HR Ratings de México, SA de CV. |

Centro de Atención al Inversionista

| | |
|--------------------------|--------------------------------------|
| Contacto | José Martín González Martínez |
| Número Telefónico | 800-623-47-63 |
| Horario | Lunes a Viernes de 09:00 a 17:00 hrs |

Página(s) electrónica(s)

| | |
|----------------------|----------------|
| Operadora | www.afirme.com |
| Distribuidora | www.afirme.com |

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en el Fondo de Inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Advertencias

El Fondo de Inversión no cuenta con garantía alguna del Gobierno Federal, ni de la sociedad operadora, ni del Grupo Financiero que, en su caso, esta última pertenezca. La Inversión en el Fondo de Inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de Inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para más información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de Inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del Fondo de Inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de Inversión como válidos.

DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN
ARRPLUS, S.A. DE C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda

Administrado por Fondos de Inversión Afirme S.A. DE C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

| Tipo | Deuda | Clase y serie accionaria | Posibles adquirientes | Montos mínimos de inversión (\$) |
|-----------------------|----------------------|--------------------------|-----------------------|----------------------------------|
| Categoría | Mediano Plazo - IDMP | B | Personas Físicas | \$10,000,000.00 |
| Clave de pizarra | AFIRPLU | | | |
| Calificación | HR AAA/1 CP | | | |
| Fecha de autorización | | | | |

Importante: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Objetivo de Inversión:

El objetivo del Fondo es buscar ofrecer a sus Inversionistas rendimientos netos comparables con los rendimientos ofrecidos en plazo de 28 días por mesas de dinero; considerando en cada una de las series los impuestos y las comisiones que le corresponda.

El Fondo invertirá en instrumentos nacionales emitidos por el Gobierno Federal, las entidades estatales y municipales; así como en valores corporativos, valores de instituciones bancarias y valores estructurados. También podrá invertir en valores extranjeros, TRAC's y/o ETF's inscritos en el Sistema Internacional de Cotizaciones (SIC)

El fondo podrá invertir en fondos de inversión, en depósitos bancarios de dinero a la vista, instrumentos financieros derivados y en valores respaldados por activos.

Se recomienda que el inversionista tenga un Horizonte de Inversión de al menos 360 días para evaluar el desempeño del Fondo.

Información Relevante

“Los Fondos de Inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Fondos de Inversión Afirme S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.
- La vigilancia del Fondo de Inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.04% con una probabilidad de 95%. Válida únicamente en condiciones normales de mercado.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar la sociedad de inversión en un lapso de un día es de \$0.40 por cada \$1,000 invertidos. **(Este dato es sólo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada).** La definición de valor en riesgo es válida únicamente en condiciones normales de mercado.

Desempeño histórico

Serie: **Afirplu B**

Índice de Referencia: Tasa de CETES 28 Días

| | Tabla de Rendimientos Anualizados (Nominales) | | | | | |
|---|---|-----------------|------------------|----------|----------|----------|
| | Último mes | Últimos 3 meses | Últimos 12 meses | Año 2024 | Año 2023 | Año 2022 |
| Rendimiento Bruto | 7.03 | 8.59 | 12.19 | 11.23 | 12.23 | 8.30 |
| Rendimiento Neto | 6.70 | 7.54 | 8.03 | 7.73 | 8.75 | 5.95 |
| Tasa Libre de Riesgo (Cetes a 28 días)* | 10.26 | 10.50 | 10.90 | 10.87 | 11.09 | 7.60 |
| Índice de Referencia | 10.26 | 10.50 | 10.90 | 10.87 | 11.09 | 7.60 |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período.

* La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

El desempeño del fondo en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

Régimen y Política de Inversión

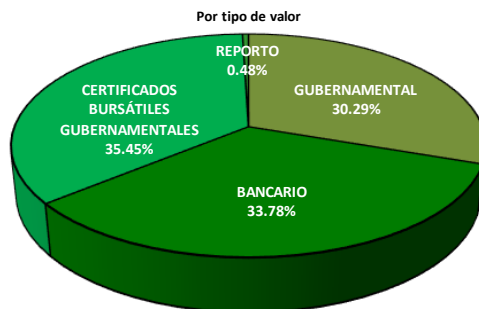
- El Fondo participa de manera de activa en la administración de los activos, buscando aprovechar oportunidades que se presenten en el mercado para tratar de incrementar el rendimiento.
- El Fondo invertirá hasta un 100% en instrumentos nacionales emitidos por el Gobierno Federal, estatales, municipales, valores corporativos, instituciones bancarias y hasta un 49% en notas estructuradas. Contará por lo menos con el 20% de su activo neto en valores con un plazo menor a 3 meses y/o con instrumentos de deuda de fácil realización.
- Podrá operar con los valores que se encuentren inscritos en el Registro Nacional de Valores (RNV), los que se encuentren listados en el Sistema Internacional de Cotizaciones (SIC), los valores extranjeros que se encuentren inscritos, autorizados o regulados, para su venta al público en general, por las Comisiones de Valores u organismos equivalentes de los Estados que sean miembros del Comité Técnico de la Organización Internacional de Comisiones de Valores o que formen parte de la Unión Europea, y que se distribuyan en cualquiera de los países que sean miembros de dicho Comité.
- El índice de referencia para comparar el rendimiento del fondo es la tasa de Cetes a 28 días publicada por Banco de México, descontando los impuestos y comisiones correspondientes a la serie adquirida.
- Podrá celebrar operaciones en un 100% con valores emitidos, aceptados y avalados por empresas del mismo consorcio al que pertenece la Operadora.
- Podrá celebrar operaciones de préstamo de valores en un 50%, 40% en derivados, 49% en valores estructurados y 20% en valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión

AFIRPLUS

Principales Inversiones al 31 de octubre de 2024

| Emisora | Activo objeto de inversión Subyacente | | Monto (\$) | % |
|--|---------------------------------------|---------|--------------------|---------------|
| | Nombre | Tipo | | |
| 1. Gobierno Federal | BONDESF | Deuda | 200,436,940 | 27.15 |
| 2. INFONACOT | FNCOT | Deuda | 161,227,624 | 21.84 |
| 3. Banco de México | FEFA | Deuda | 100,532,403 | 13.62 |
| 4. Banco Invex, S.A. Institución de Banca Múltiple | BINVEX | Deuda | 100,307,805 | 13.59 |
| 5. BANOBRAS, SNC | BANOBRA | Deuda | 45,013,262 | 6.10 |
| 6. Banco Ve Por Mas S.A. Institución de Banca Múltiple | BIMAS | Deuda | 35,237,172 | 4.77 |
| 7. Banco del Bajío, S.A. Institución de Banca Múltiple | BBAJIO | Deuda | 25,105,867 | 3.40 |
| 8. Banco Compartamos, Institución Banca Múltiple | COMPART | Deuda | 23,574,499 | 3.19 |
| 9. Gobierno Federal | CETES | Deuda | 23,187,075 | 3.14 |
| 10. Scotiabank Inverlat, S.A., Institución de Banca Múltiple | SCOTIAB | Deuda | 20,128,804 | 2.73 |
| 11. Gobierno Federal | BONDESF | Reporto | 3,536,958 | 0.48 |
| Cartera Total | | | 738,288,409 | 100.00 |



Comisiones y Remuneraciones por la prestación de Servicios
Pagadas por el cliente

| Concepto | Serie | | Más representativa | |
|--|---------------|-------------|--------------------|-------------|
| | % | \$ | Serie | Afirplus B1 |
| | | | % | \$ |
| Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Compra de acciones | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Venta de acciones | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Servicio por Asesoría | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Servicios de Administración de acciones | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Otras | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Total | 0.000% | \$ - | 0.000% | \$ - |

Pagadas por el Fondo de Inversión

| Concepto | Serie | | Más representativa | |
|---|---------------|-----------------|--------------------|-----------------|
| | % | \$ | Serie | Afirplus B1 |
| | | | % | \$ |
| Administración de activos | 0.840% | 8.40 | 0.840% | 8.40 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Distribución de acciones | 1.960% | 19.60 | 1.960% | 19.60 |
| Valuación de acciones | 0.005% | 0.05 | 0.005% | 0.05 |
| Depósito de activos objetos de inversión | 0.001% | 0.01 | 0.001% | 0.01 |
| Depósito de acciones | 0.002% | 0.02 | 0.002% | 0.02 |
| Contabilidad | 0.006% | 0.06 | 0.006% | 0.06 |
| Otras | 0.038% | 0.38 | 0.038% | 0.38 |
| Total | 2.853% | \$ 28.53 | 2.853% | \$ 28.53 |

* Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

Políticas para la compra-venta de acciones

| | | | |
|------------------------------------|---|----------------------------|------------------------------------|
| Plazo mínimo de permanencia | No Aplica | Liquidez | Diaria |
| Recepción de Órdenes | Todos los Días Hábiles. | Horario | En Oficina: De 9:00 a 13:30 hrs |
| Ejecución de Operaciones | Compra: Mismo día de la recepción. Venta: Mismo día de la recepción. | Límites de recompra | Por lo menos el 20% del Capital. |
| Liquidación de Operaciones | 24 Horas después de la Ejecución. | Diferencial* | No se ha Aplicado en el último año |

*El fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservando a favor de los inversionistas que permanecen en el fondo.

Prestadores de servicios

| | |
|--|---|
| Operadora | Fondos de Inversión Afirme, SA de CV, SOFI |
| Distribuidora | Banca Afirme, SA. Fondos de Inversión Afirme, SA de CV, SOFI |
| Valuadora | GAF Operadora, S.A. de C.V. Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión. |
| Institución Calificadora de Valores | HR Ratings de México, SA de CV. |

Centro de Atención al Inversionista

| | |
|--------------------------|--------------------------------------|
| Contacto | José Martín González Martínez |
| Número Telefónico | 800-623-47-63 |
| Horario | Lunes a Viernes de 09:00 a 17:00 hrs |

Página(s) electrónica(s)

| | |
|----------------------|----------------|
| Operadora | www.afirme.com |
| Distribuidora | www.afirme.com |

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en el Fondo de Inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Advertencias

El Fondo de Inversión no cuenta con garantía alguna del Gobierno Federal, ni de la sociedad operadora, ni del Grupo Financiero que, en su caso, esta última pertenezca. La Inversión en el Fondo de Inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de Inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para más información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de Inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del Fondo de Inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de Inversión como válidos.

DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN
ARRPLUS, S.A. DE C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda

Administrado por Fondos de Inversión Afirme S.A. DE C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

| Tipo | Deuda | Clase y serie accionaria | Posibles adquirentes | Montos mínimos de inversión (\$) |
|-----------------------|----------------------|--------------------------|----------------------|----------------------------------|
| Categoría | Mediano Plazo - IDMP | C | Personas Físicas | \$1.00 |
| Clave de pizarra | AFIRPLU | | | |
| Calificación | HR AAA/1 CP | | | |
| Fecha de autorización | | | | |

Importante: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Objetivo de Inversión:

El objetivo del Fondo es buscar ofrecer a sus Inversionistas rendimientos netos comparables con los rendimientos ofrecidos en plazo de 28 días por mesas de dinero; considerando en cada una de las series los impuestos y las comisiones que le corresponda.

El Fondo invertirá en instrumentos nacionales emitidos por el Gobierno Federal, las entidades estatales y municipales; así como en valores corporativos, valores de instituciones bancarias y valores estructurados. También podrá invertir en valores extranjeros, TRAC's y/o ETF's inscritos en el Sistema Internacional de Cotizaciones (SIC)

El fondo podrá invertir en fondos de inversión, en depósitos bancarios de dinero a la vista, instrumentos financieros derivados y en valores respaldados por activos.

Se recomienda que el inversionista tenga un Horizonte de Inversión de al menos 360 días para evaluar el desempeño del Fondo.

Información Relevante

“Los Fondos de Inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Fondos de Inversión Afirme S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.
- La vigilancia del Fondo de Inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.04% con una probabilidad de 95%. Válida únicamente en condiciones normales de mercado.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar la sociedad de inversión en un lapso de un día es de \$0.40 por cada \$1,000 invertidos. **(Este dato es sólo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada). La definición de valor en riesgo es válida únicamente en condiciones normales de mercado.**

Desempeño histórico

Serie: **Afirplu C**

Índice de Referencia: Tasa de CETES 28 Días

| | Tabla de Rendimientos Anualizados (Nominales) | | | | | |
|---|---|-----------------|------------------|----------|----------|----------|
| | Último mes | Últimos 3 meses | Últimos 12 meses | Año 2024 | Año 2023 | Año 2022 |
| Rendimiento Bruto | 7.59 | 9.06 | 12.18 | 11.33 | 12.22 | 8.29 |
| Rendimiento Neto | 7.30 | 8.17 | 8.66 | 8.36 | 9.29 | 6.31 |
| Tasa Libre de Riesgo (Cetes a 28 días)* | 10.26 | 10.50 | 10.90 | 10.87 | 11.09 | 7.60 |
| Índice de Referencia | 10.26 | 10.50 | 10.90 | 10.87 | 11.09 | 7.60 |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

* La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

El desempeño del fondo en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

Régimen y Política de Inversión

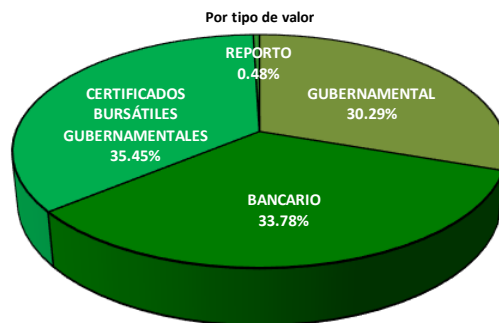
- El Fondo participa de manera de activa en la administración de los activos, buscando aprovechar oportunidades que se presenten en el mercado para tratar de incrementar el rendimiento.
- El Fondo invertirá hasta un 100% en instrumentos nacionales emitidos por el Gobierno Federal, estatales, municipales, valores corporativos, instituciones bancarias y hasta un 49% en notas estructuradas. Contará por lo menos con el 20% de su activo neto en valores con un plazo menor a 3 meses y/o con instrumentos de deuda de fácil realización.
- Podrá operar con los valores que se encuentren inscritos en el Registro Nacional de Valores (RNV), los que se encuentren listados en el Sistema Internacional de Cotizaciones (SIC), los valores extranjeros que se encuentren inscritos, autorizados o regulados, para su venta al público en general, por las Comisiones de Valores u organismos equivalentes de los Estados que sean miembros del Comité Técnico de la Organización Internacional de Comisiones de Valores o que formen parte de la Unión Europea, y que se distribuyan en cualquiera de los países que sean miembros de dicho Comité.
- El índice de referencia para comparar el rendimiento del fondo es la tasa de Cetes a 28 días publicada por Banco de México, descontando los impuestos y comisiones correspondientes a la serie adquirida.
- Podrá celebrar operaciones en un 100% con valores emitidos, aceptados y avalados por empresas del mismo consorcio al que pertenece la Operadora.
- Podrá celebrar operaciones de préstamo de valores en un 50%, 40% en derivados, 49% en valores estructurados y 20% en valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión

AFIRPLUS

Principales Inversiones al 31 de octubre de 2024

| Emisora | Activo objeto de inversión Subyacente | | Monto (\$) | % |
|--|---------------------------------------|---------|--------------------|---------------|
| | Nombre | Tipo | | |
| 1. Gobierno Federal | BONDESF | Deuda | 200,436,940 | 27.15 |
| 2. INFONACOT | FNCOT | Deuda | 161,227,624 | 21.84 |
| 3. Banco de México | FEFA | Deuda | 100,532,403 | 13.62 |
| 4. Banco Invex, S.A. Institución de Banca Múltiple | BINVEX | Deuda | 100,307,805 | 13.59 |
| 5. BANOBRAS, SNC | BANOBRA | Deuda | 45,013,262 | 6.10 |
| 6. Banco Ve Por Mas S.A. Institución de Banca Múltiple | BMAS | Deuda | 35,237,172 | 4.77 |
| 7. Banco del Bajío, S.A. Institución de Banca Múltiple | BBAJIO | Deuda | 25,105,867 | 3.40 |
| 8. Banco Compartamos, Institución Banca Múltiple | COMPART | Deuda | 23,574,499 | 3.19 |
| 9. Gobierno Federal | CETES | Deuda | 23,187,075 | 3.14 |
| 10. Scotiabank Inverlat, S.A., Institución de Banca Múltiple | SCOTIAB | Deuda | 20,128,804 | 2.73 |
| 11. Gobierno Federal | BONDESF | Reporto | 3,536,958 | 0.48 |
| Cartera Total | | | 738,288,409 | 100.00 |



Comisiones y Remuneraciones por la prestación de Servicios
Pagadas por el cliente

| Concepto | Serie | | Más representativa | |
|--|---------------|-------------|--------------------|-------------|
| | % | \$ | Serie | Afirplus B1 |
| | | | % | \$ |
| Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Compra de acciones | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Venta de acciones | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Servicio por Asesoría | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Servicios de Administración de acciones | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Otras | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Total | 0.000% | \$ - | 0.000% | \$ - |

Pagadas por el Fondo de Inversión

| Concepto | Serie | | Más representativa | |
|---|---------------|-----------------|--------------------|-----------------|
| | % | \$ | Serie | Afirplus B1 |
| | | | % | \$ |
| Administración de activos | 0.690% | 6.90 | 0.840% | 8.40 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Distribución de acciones | 1.610% | 16.10 | 1.960% | 19.60 |
| Valuación de acciones | 0.005% | 0.05 | 0.005% | 0.05 |
| Depósito de activos objetos de inversión | 0.001% | 0.01 | 0.001% | 0.01 |
| Depósito de acciones | 0.002% | 0.02 | 0.002% | 0.02 |
| Contabilidad | 0.006% | 0.06 | 0.006% | 0.06 |
| Otras | 0.038% | 0.38 | 0.038% | 0.38 |
| Total | 2.353% | \$ 23.53 | 2.853% | \$ 28.53 |

* Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

Políticas para la compra-venta de acciones

| | | | |
|------------------------------------|--|----------------------------|------------------------------------|
| Plazo mínimo de permanencia | Dependerá de la orden de compra y la siguiente fecha de venta. | Liquidez | Mensual |
| Recepción de Órdenes | Compra: Todos los días hábiles Venta: 4to miércoles del mes | Horario | En Oficina: De 9:00 a 13:30 hrs |
| Ejecución de Operaciones | Compra: Mismo día de la recepción. Venta: 4to miércoles del mes | Límites de recompra | Por lo menos el 20% del Capital. |
| Liquidación de Operaciones | 24 Horas después de la Ejecución. | Diferencial* | No se ha Aplicado en el último año |

*El fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservando a favor de los inversionistas que permanecen en el fondo.

Prestadores de servicios

| | |
|--|---|
| Operadora | Fondos de Inversión Afirme, SA de CV, SOFI |
| Distribuidora | Banca Afirme, SA. Fondos de Inversión Afirme, SA de CV, SOFI |
| Valuadora | GAF Operadora, S.A. de C.V. Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión. |
| Institución Calificadora de Valores | HR Ratings de México, SA de CV. |

Centro de Atención al Inversionista

| | |
|--------------------------|--------------------------------------|
| Contacto | José Martín González Martínez |
| Número Telefónico | 800-623-47-63 |
| Horario | Lunes a Viernes de 09:00 a 17:00 hrs |

Página(s) electrónica(s)

| | |
|----------------------|----------------|
| Operadora | www.afirme.com |
| Distribuidora | www.afirme.com |

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en el Fondo de Inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Advertencias

El Fondo de Inversión no cuenta con garantía alguna del Gobierno Federal, ni de la sociedad operadora, ni del Grupo Financiero que, en su caso, esta última pertenezca. La Inversión en el Fondo de Inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de Inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para más información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de Inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del Fondo de Inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de Inversión como válidos.

DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN

ARRPLUS, S.A. DE C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda

Administrado por Fondos de Inversión Afirme S.A. DE C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

| Tipo | Deuda | Clase y serie accionaria | Posibles adquirientes | Montos mínimos de inversión (\$) |
|-----------------------|----------------------|--------------------------|-----------------------|----------------------------------|
| Categoría | Mediano Plazo - IDMP | D | Personas Físicas | \$1,000,000.00 |
| Clave de pizarra | AFIRPLU | | | |
| Calificación | HR AAA/1 CP | | | |
| Fecha de autorización | | | | |

Importante: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Objetivo de Inversión:

El objetivo del Fondo es buscar ofrecer a sus Inversionistas rendimientos netos comparables con los rendimientos ofrecidos en plazo de 28 días por mesas de dinero; considerando en cada una de las series los impuestos y las comisiones que le corresponda.

El Fondo invertirá en instrumentos nacionales emitidos por el Gobierno Federal, las entidades estatales y municipales; así como en valores corporativos, valores de instituciones bancarias y valores estructurados. También podrá invertir en valores extranjeros, TRAC's y/o ETF's inscritos en el Sistema Internacional de Cotizaciones (SIC)

El fondo podrá invertir en fondos de inversión, en depósitos bancarios de dinero a la vista, instrumentos financieros derivados y en valores respaldados por activos.

Se recomienda que el inversionista tenga un Horizonte de Inversión de al menos 360 días para evaluar el desempeño del Fondo.

Información Relevante

“Los Fondos de Inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Fondos de Inversión Afirme S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.
- La vigilancia del Fondo de Inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.04% con una probabilidad de 95%. Válida únicamente en condiciones normales de mercado.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar la sociedad de inversión en un lapso de un día es de \$0.40 por cada \$1,000 invertidos. **(Este dato es sólo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada). La definición de valor en riesgo es válida únicamente en condiciones normales de mercado.**

Desempeño histórico

Serie: **Afirplu D**

Índice de Referencia: Tasa de CETES 28 Días

| | Tabla de Rendimientos Anualizados (Nominales) | | | | | |
|---|---|-----------------|------------------|----------|----------|----------|
| | Último mes | Últimos 3 meses | Últimos 12 meses | Año 2024 | Año 2023 | Año 2022 |
| Rendimiento Bruto | 7.59 | 9.07 | 12.18 | 11.33 | 12.22 | 8.29 |
| Rendimiento Neto | 7.31 | 8.18 | 8.67 | 8.36 | 9.29 | 6.31 |
| Tasa Libre de Riesgo (Cetes a 28 días)* | 10.26 | 10.50 | 10.90 | 10.87 | 11.09 | 7.60 |
| Índice de Referencia | 10.26 | 10.50 | 10.90 | 10.87 | 11.09 | 7.60 |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período.

* La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

El desempeño del fondo en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

Régimen y Política de Inversión

a) El Fondo participa de manera de activa en la administración de los activos, buscando aprovechar oportunidades que se presenten en el mercado para tratar de incrementar el rendimiento.

b) El Fondo invertirá hasta un 100% en instrumentos nacionales emitidos por el Gobierno Federal, estatales, municipales, valores corporativos, instituciones bancarias y hasta un 49% en notas estructuradas. Contará por lo menos con el 20% de su activo neto en valores con un plazo menor a 3 meses y/o con instrumentos de deuda de fácil realización.

c) Podrá operar con los valores que se encuentren inscritos en el Registro Nacional de Valores (RNV), los que se encuentren listados en el Sistema Internacional de Cotizaciones (SIC), los valores extranjeros que se encuentren inscritos, autorizados o regulados, para su venta al público en general, por las Comisiones de Valores u organismos equivalentes de los Estados que sean miembros del Comité Técnico de la Organización Internacional de Comisiones de Valores o que formen parte de la Unión Europea, y que se distribuyan en cualquiera de los países que sean miembros de dicho Comité.

d) El índice de referencia para comparar el rendimiento del fondo es la tasa de Cetes a 28 días publicada por Banco de México, descontando los impuestos y comisiones correspondientes a la serie adquirida.

e) Podrá celebrar operaciones en un 100% con valores emitidos, aceptados y avalados por empresas del mismo consorcio al que pertenece la Operadora.

f) Podrá celebrar operaciones de préstamo de valores en un 50%, 40% en derivados, 49% en valores estructurados y 20% en valores respaldados por activos.

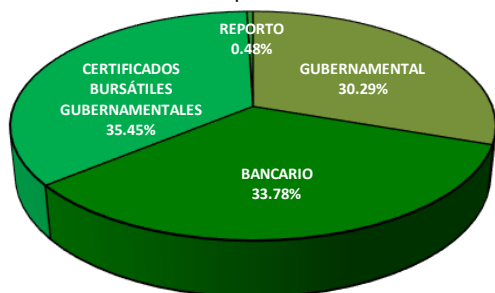
Composición de la cartera de inversión

AFIRPLUS

Principales Inversiones al 31 de octubre de 2024

| Emisora | Activo objeto de inversión Subyacente | | Monto (\$) | % |
|--|---------------------------------------|---------|--------------------|---------------|
| | Nombre | Tipo | | |
| 1. Gobierno Federal | BONDESF | Deuda | 200,436,940 | 27.15 |
| 2. INFONACOT | FNCOT | Deuda | 161,227,624 | 21.84 |
| 3. Banco de México | FEFA | Deuda | 100,532,403 | 13.62 |
| 4. Banco Inxex, S.A. Institución de Banca Múltiple | BINVEX | Deuda | 100,307,805 | 13.59 |
| 5. BANOBRAS, SNC | BANOBRA | Deuda | 45,013,262 | 6.10 |
| 6. Banco Ve Por Mas S.A. Institución de Banca Múltiple | BMAS | Deuda | 35,237,172 | 4.77 |
| 7. Banco del Bajío, S.A. Institución de Banca Múltiple | BBAJO | Deuda | 25,105,867 | 3.40 |
| 8. Banco Compartamos., Institución Banca Múltiple | COMPART | Deuda | 23,574,499 | 3.19 |
| 9. Gobierno Federal | CETES | Deuda | 23,187,075 | 3.14 |
| 10. ScotiaBank Inverlat, S.A., Institución de Banca Múltiple | SCOTIAB | Deuda | 20,128,804 | 2.73 |
| 11. Gobierno Federal | BONDESF | Reporto | 3,536,958 | 0.48 |
| Cartera Total | | | 738,288,409 | 100.00 |

Por tipo de valor



Comisiones y Remuneraciones por la prestación de Servicios
Pagadas por el cliente

| Concepto | Serie | Afirplus D | Más representativa | |
|--|---------------|-------------|--------------------|-------------|
| | | | Serie | Afirplus B1 |
| | % | \$ | % | \$ |
| Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Compra de acciones | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Venta de acciones | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Servicio por Asesoría | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Servicios de Administración de acciones | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Otras | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Total | 0.000% | \$ - | 0.000% | \$ - |

Pagadas por el Fondo de Inversión

| Concepto | Serie | Afirplus D | Más representativa | |
|---|---------------|-----------------|--------------------|-----------------|
| | | | Serie | Afirplus B1 |
| | % | \$ | % | \$ |
| Administración de activos | 0.690% | 6.90 | 0.840% | 8.40 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Distribución de acciones | 1.610% | 16.10 | 1.960% | 19.60 |
| Valuación de acciones | 0.005% | 0.05 | 0.005% | 0.05 |
| Depósito de activos objetos de inversión | 0.001% | 0.01 | 0.001% | 0.01 |
| Depósito de acciones | 0.002% | 0.02 | 0.002% | 0.02 |
| Contabilidad | 0.006% | 0.06 | 0.006% | 0.06 |
| Otras | 0.038% | 0.38 | 0.038% | 0.38 |
| Total | 2.353% | \$ 23.53 | 2.853% | \$ 28.53 |

* Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

Políticas para la compra-venta de acciones

| | | | |
|------------------------------------|--|----------------------------|------------------------------------|
| Plazo mínimo de permanencia | Dependerá de la orden de compra y la siguiente fecha de venta. | Liquidez | Mensual |
| Recepción de Órdenes | Compra: Todos los Días Hábiles Venta: 4to miércoles del mes | Horario | En Oficina: De 9:00 a 13:30 hrs |
| Ejecución de Operaciones | Compra: Mismo día de la recepción. Venta: 4to miércoles del mes | Límites de recompra | Por lo menos el 20% del Capital. |
| Liquidación de Operaciones | 24 Horas después de la Ejecución. | Diferencial* | No se ha Aplicado en el último año |

*El fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservando a favor de los inversionistas que permanecen en el fondo.

Prestadores de servicios

| | |
|--|---|
| Operadora | Fondos de Inversión Afirme, SA de CV, SOFI |
| Distribuidora | Banca Afirme, SA. Fondos de Inversión Afirme, SA de CV, SOFI |
| Valuadora | GAF Operadora, S.A. de C.V. Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión. |
| Institución Calificadora de Valores | HR Ratings de México, SA de CV. |

Centro de Atención al Inversionista

| | |
|--------------------------|--------------------------------------|
| Contacto | José Martín González Martínez |
| Número Telefónico | 800-623-47-63 |
| Horario | Lunes a Viernes de 09:00 a 17:00 hrs |

Página(s) electrónica(s)

| | |
|----------------------|----------------|
| Operadora | www.afirme.com |
| Distribuidora | www.afirme.com |

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en el Fondo de Inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Advertencias

El Fondo de Inversión no cuenta con garantía alguna del Gobierno Federal, ni de la sociedad operadora, ni del Grupo Financiero que, en su caso, esta última pertenezca. La Inversión en el Fondo de Inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de Inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para más información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de Inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del Fondo de Inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de Inversión como válidos.

DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN
AFIRPLUS, S.A. DE C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda

Administrado por Fondos de Inversión Afirme S.A. DE C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

| Tipo | Deuda | Clase y serie accionaria | Posibles adquirientes | Montos mínimos de inversión (\$) |
|-----------------------|----------------------|--------------------------|-----------------------|----------------------------------|
| Categoría | Mediano Plazo - IDMP | E | Personas Físicas | \$5,000,000.00 |
| Clave de pizarra | AFIRPLU | | | |
| Calificación | HR AAA/1 CP | | | |
| Fecha de autorización | | | | |

Importante: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Objetivo de Inversión:

El objetivo del Fondo es buscar ofrecer a sus Inversionistas rendimientos netos comparables con los rendimientos ofrecidos en plazo de 28 días por mesas de dinero; considerando en cada una de las series los impuestos y las comisiones que le corresponda.

El Fondo invertirá en instrumentos nacionales emitidos por el Gobierno Federal, las entidades estatales y municipales; así como en valores corporativos, valores de instituciones bancarias y valores estructurados. También podrá invertir en valores extranjeros, TRAC's y/o ETF's inscritos en el Sistema Internacional de Cotizaciones (SIC)

El fondo podrá invertir en fondos de inversión, en depósitos bancarios de dinero a la vista, instrumentos financieros derivados y en valores respaldados por activos.

Se recomienda que el inversionista tenga un Horizonte de Inversión de al menos 360 días para evaluar el desempeño del Fondo.

Información Relevante

"Los Fondos de Inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Fondos de Inversión Afirme S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.
- La vigilancia del Fondo de Inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.04% con una probabilidad de 95%. Válida únicamente en condiciones normales de mercado.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar la sociedad de inversión en un lapso de un día es de \$0.40 por cada \$1,000 invertidos. **(Este dato es sólo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada). La definición de valor en riesgo es válida únicamente en condiciones normales de mercado.**

Desempeño histórico

Serie: **Afirplu E**

Índice de Referencia: Tasa de CETES 28 Días

| | Tabla de Rendimientos Anualizados (Nominales) | | | | | |
|---|---|-----------------|------------------|----------|----------|----------|
| | Último mes | Últimos 3 meses | Últimos 12 meses | Año 2024 | Año 2023 | Año 2022 |
| Rendimiento Bruto | 7.60 | 9.07 | 12.18 | 11.33 | 12.22 | 8.29 |
| Rendimiento Neto | 7.31 | 8.18 | 8.67 | 8.36 | 9.29 | 6.31 |
| Tasa Libre de Riesgo (Cetes a 28 días)* | 10.26 | 10.50 | 10.90 | 10.87 | 11.09 | 7.60 |
| Índice de Referencia | 10.26 | 10.50 | 10.90 | 10.87 | 11.09 | 7.60 |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

* La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

El desempeño del fondo en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

Régimen y Política de Inversión

- El Fondo participa de manera de activa en la administración de los activos, buscando aprovechar oportunidades que se presenten en el mercado para tratar de incrementar el rendimiento.
- El Fondo invertirá hasta un 100% en instrumentos nacionales emitidos por el Gobierno Federal, estatales, municipales, valores corporativos, instituciones bancarias y hasta un 49% en notas estructuradas. Contará por lo menos con el 20% de su activo neto en valores con un plazo menor a 3 meses y/o con instrumentos de deuda de fácil realización.
- Podrá operar con los valores que se encuentren inscritos en el Registro Nacional de Valores (RNV), los que se encuentren listados en el Sistema Internacional de Cotizaciones (SIC), los valores extranjeros que se encuentren inscritos, autorizados o regulados, para su venta al público en general, por las Comisiones de Valores u organismos equivalentes de los Estados que sean miembros del Comité Técnico de la Organización Internacional de Comisiones de Valores o que formen parte de la Unión Europea, y que se distribuyan en cualquiera de los países que sean miembros de dicho Comité.
- El índice de referencia para comparar el rendimiento del fondo es la tasa de Cetes a 28 días publicada por Banco de México, descontando los impuestos y comisiones correspondientes a la serie adquirida.
- Podrá celebrar operaciones en un 100% con valores emitidos, aceptados y avalados por empresas del mismo consorcio al que pertenece la Operadora.
- Podrá celebrar operaciones de préstamo de valores en un 50%, 40% en derivados, 49% en valores estructurados y 20% en valores respaldados por activos.

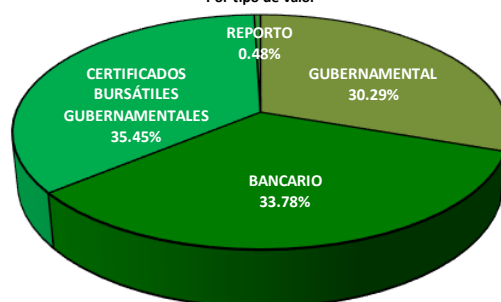
Composición de la cartera de inversión

AFIRPLUS

Principales Inversiones al 31 de octubre de 2024

| Emisora | Activo objeto de inversión Subyacente | | Monto (\$) | % |
|--|---------------------------------------|---------|--------------------|---------------|
| | Nombre | Tipo | | |
| 1. Gobierno Federal | BONDESF | Deuda | 200,436,940 | 27.15 |
| 2. INFONACOT | FNOCOT | Deuda | 161,227,624 | 21.84 |
| 3. Banco de México | FEFA | Deuda | 100,532,403 | 13.62 |
| 4. Banco InveX, S.A. Institución de Banca Múltiple | BINVEX | Deuda | 100,307,805 | 13.59 |
| 5. BANOBRAS, SNC | BANOBRA | Deuda | 45,013,262 | 6.10 |
| 6. Banco Ve Por Mas S.A. Institución de Banca Múltiple | BIMAS | Deuda | 35,237,172 | 4.77 |
| 7. Banco del Bajío, S.A. Institución de Banca Múltiple | BBAJIO | Deuda | 25,105,867 | 3.40 |
| 8. Banco Compartamos, Institución Banca Múltiple | COMPART | Deuda | 23,574,499 | 3.19 |
| 9. Gobierno Federal | CETES | Deuda | 23,187,075 | 3.14 |
| 10. Scotiabank Inverlat, S.A., Institución de Banca Múltiple | SCOTIAB | Deuda | 20,128,804 | 2.73 |
| 11. Gobierno Federal | BONDESF | Reporto | 1,356,958 | 0.48 |
| Cartera Total | | | 738,288,409 | 100.00 |

Por tipo de valor



Comisiones y Remuneraciones por la prestación de Servicios
Pagadas por el cliente

| Concepto | Serie | Afirplus E | Más representativa | |
|--|---------------|-------------|--------------------|-------------|
| | | | Serie | Afirplus B1 |
| | % | \$ | % | \$ |
| Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Compra de acciones | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Venta de acciones | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Servicio por Asesoría | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Servicios de Administración de acciones | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Otras | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Total | 0.000% | \$ - | 0.000% | \$ - |

Pagadas por el Fondo de Inversión

| Concepto | Serie | Afirplus E | Más representativa | |
|---|---------------|-----------------|--------------------|-----------------|
| | | | Serie | Afirplus B1 |
| | % | \$ | % | \$ |
| Administración de activos | 0.690% | 6.90 | 0.840% | 8.40 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.000% | 0.00 | 0.000% | 0.00 |
| Distribución de acciones | 1.610% | 16.10 | 1.960% | 19.60 |
| Valuación de acciones | 0.005% | 0.05 | 0.005% | 0.05 |
| Depósito de activos objetos de inversión | 0.001% | 0.01 | 0.001% | 0.01 |
| Depósito de acciones | 0.002% | 0.02 | 0.002% | 0.02 |
| Contabilidad | 0.006% | 0.06 | 0.006% | 0.06 |
| Otras | 0.038% | 0.38 | 0.038% | 0.38 |
| Total | 2.353% | \$ 23.53 | 2.853% | \$ 28.53 |

* Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

Políticas para la compra-venta de acciones

| | | | |
|------------------------------------|--|----------------------------|------------------------------------|
| Plazo mínimo de permanencia | Dependerá de la orden de compra y la siguiente fecha de venta. | Liquidez | Mensual |
| Recepción de Órdenes | Compra: Todos los Días Hábiles Venta: 4to miércoles del mes | Horario | En Oficina: De 9:00 a 13:30 hrs |
| Ejecución de Operaciones | Compra: Mismo día de la recepción. Venta: 4to miércoles del mes | Límites de recompra | Por lo menos el 20% del Capital. |
| Liquidación de Operaciones | 24 Horas después de la Ejecución. | Diferencial* | No se ha Aplicado en el último año |

*El fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservando a favor de los inversionistas que permanecen en el fondo.

Prestadores de servicios

| | |
|--|---|
| Operadora | Fondos de Inversión Afirme, SA de CV, SOFI |
| Distribuidora | Banca Afirme, SA. Fondos de Inversión Afirme, SA de CV, SOFI |
| Valuadora | GAF Operadora, S.A. de C.V. Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión. |
| Institución Calificadora de Valores | HR Ratings de México, SA de CV. |

Centro de Atención al Inversionista

| | |
|--------------------------|--------------------------------------|
| Contacto | José Martín González Martínez |
| Número Telefónico | 800-623-47-63 |
| Horario | Lunes a Viernes de 09:00 a 17:00 hrs |

Página(s) electrónica(s)

| | |
|----------------------|----------------|
| Operadora | www.afirme.com |
| Distribuidora | www.afirme.com |

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en el Fondo de Inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Advertencias

El Fondo de Inversión no cuenta con garantía alguna del Gobierno Federal, ni de la sociedad operadora, ni del Grupo Financiero que, en su caso, esta última pertenezca. La Inversión en el Fondo de Inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de Inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para más información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de Inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del Fondo de Inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de Inversión como válidos.