

DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN

ARRVIS, S.A. DE C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda

Administrado por Fondos de Inversión Afirme S.A. DE C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

Tipo	Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	Corto Plazo - IDCP	BE	Personas Morales no sujetas a retención	Valor de una acción
Clave de pizarra	AFIRVIS			
Calificación	HR AAA/1 CP			
Fecha de autorización				

Importante: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Objetivo de Inversión:

El objetivo del Fondo es buscar ofrecer a sus inversionistas rendimientos netos competitivos y comparables con los rendimientos a la vista ofrecidos por mesas de dinero; descontando los impuestos y comisiones correspondientes a la serie adquirida.

El Fondo deberá satisfacer las demandas de todos aquellos inversionistas que busquen obtener atractivos rendimientos y disponibilidad inmediata de su dinero, para lo cual se estructurará un portafolio de inversión que se integre con instrumentos de deuda a cargo del gobierno federal, estatal y municipal; de instituciones bancarias y corporativas, así como en valores estructurados.

Se recomienda que el inversionista tenga un Horizonte de Inversión de al menos 90 días para evaluar el desempeño del Fondo.

Información Relevante

“Los Fondos de Inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Fondos de Inversión Afirme S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.
- La vigilancia del Fondo de Inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.06% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el fondo de inversión en un lapso de un día es de \$0.60 por cada \$1,000 invertidos. **(Este dato es sólo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada).** La definición de valor en riesgo es válida únicamente en condiciones normales de mercado.

Desempeño histórico

Serie: **Afirvis BE**

Índice de Referencia: Tasa Fondo Promedio Ponderado Gubernamental

Tabla de Rendimientos Anualizados (Nominales)					
	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 12 meses	Mes Rendimiento Bajo	Mes Rendimiento Alto
Rendimiento Bruto	4.75	6.24	11.68	4.75	7.23
Rendimiento Neto	4.29	4.70	5.28	4.29	6.70
Tasa Libre de Riesgo (Cetes a 28 días)*	9.53	9.75	10.48	9.53	11.02
Índice de Referencia	9.61	9.95	10.63	9.61	11.19

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

**El desempeño del Fondo en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.*

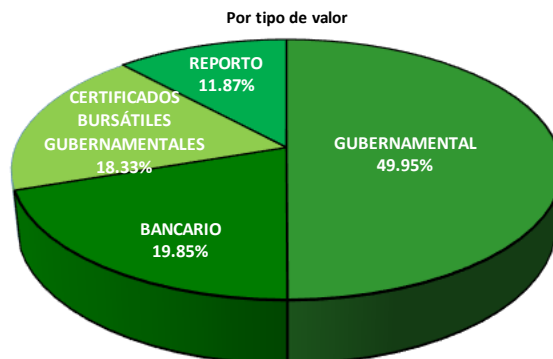
Régimen y Política de Inversión

- El Fondo participa de manera de activa en la administración de los activos, buscando aprovechar oportunidades que se presenten en el mercado para tratar de incrementar el rendimiento.
- El Fondo invertirá hasta un 100% en instrumentos nacionales emitidos por el Gobierno Federal, y hasta un 49% en entidades federales, estatales, municipales, empresas privadas, instituciones bancarias y notas estructuradas. Contará por lo menos con el 20% de su activo neto en valores con un plazo menor a 3 meses y/o con instrumentos de deuda de fácil realización.
- Podrá operar con los valores que se encuentren inscritos en el Registro Nacional de Valores (RNV), los que se encuentren listados en el Sistema Internacional de Cotizaciones (SIC), los valores extranjeros que se encuentren inscritos, autorizados o regulados, para su venta al público en general, por las Comisiones de Valores u organismos equivalentes de los Estados que sean miembros del Comité Técnico de la Organización Internacional de Comisiones de Valores o que formen parte de la Unión Europea.
- El índice de referencia para comparar el rendimiento del fondo es la tasa fondeo promedio ponderado gubernamental, publicada por Banco de México, descontando gastos, comisiones e impuestos correspondientes a la serie adquirida.
- Podrá celebrar operaciones en un 100% con valores emitidos, aceptados y avalados por empresas del mismo consorcio al que pertenece la Operadora.
- Podrá celebrar operaciones de préstamo de valores en un 50% y con un plazo no mayor a 30 días, 40% en derivados, 49% en valores estructurados, el fondo no invertirá en certificados bursátiles fiduciarios o respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión

AFIRVIS

Principales Inversiones al	28 de febrero de 2025			
	Activo objeto de inversión Subyacente		Monto (\$)	%
	Nombre	Tipo		
1. Gobierno Federal	BONDESF	Deuda	152,570,249	46.39
2. Banco Inxev, S.A Institución de Banca Múltiple	BINVEX	Deuda	50,273,459	15.29
3. INFONACOT	FNCOT	Deuda	40,165,976	12.21
4. Banco de México	FEFA	Deuda	20,127,478	6.12
5. Banco Ve Por Mas S.A. Institución de Banca Múltiple	BMAS	Deuda	15,016,783	4.57
6. Gobierno Federal	CETES	Deuda	11,699,763	3.56
7. IPAB	BPAG91	Reporto	39,031,833	11.87
Cartera Total			328,885,541	100.00



Comisiones y Remuneraciones por la prestación de Servicios Pagadas por el cliente

Concepto	Serie	Afirvis BE	Más representativa	
			Serie	Afirvis B1
	%	\$	%	\$
Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia	0.000%	0.00	0.000%	0.00
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	0.000%	0.00	0.000%	0.00
Compra de acciones	0.000%	0.00	0.000%	0.00
Venta de acciones	0.000%	0.00	0.000%	0.00
Servicio por Asesoría	0.000%	0.00	0.000%	0.00
Servicios de Administración de acciones	0.000%	0.00	0.000%	0.00
Otras	0.000%	0.00	0.000%	0.00
Total	0.000%	\$ -	0.000%	\$ -

Pagadas por el Fondo de Inversión

Concepto	Serie	Afirvis BE	Más representativa	
			Serie	Afirvis B1
	%	\$	%	\$
Administración de activos	1.500%	15.00	1.320%	13.20
Administración de activos / sobre desempeño	0.000%	0.00	0.000%	0.00
Distribución de acciones	3.500%	35.00	3.080%	30.80
Valuación de acciones	0.005%	0.05	0.005%	0.05
Depósito de activos objetos de inversión	0.002%	0.02	0.002%	0.02
Depósito de acciones	0.011%	0.11	0.011%	0.11
Contabilidad	0.006%	0.06	0.006%	0.06
Otras	0.053%	0.53	0.053%	0.53
Total	5.076%	\$ 50.76	4.476%	\$ 44.76

* Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

Políticas para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	1 día Hábil.	Liquidez	Diaria
Recepción de Órdenes	Todos los Días Hábiles.	Horario	En Oficina: De 9:00 a 13:30 hrs
Ejecución de Operaciones	Compra: Mismo día de la recepción. Venta: Mismo día de la recepción.	Límites de recompra	Por lo menos el 20% del Capital.
Liquidación de Operaciones	Mismo Día de la Ejecución.	Diferencial*	No se ha Aplicado en el último año

*El fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservando a favor de los inversionistas que permanecen en la sociedad.

Prestadores de servicios

Operadora	Fondos de Inversión Afirme, SA de CV, SOFI
Distribuidora	Banca Afirme, SA. Fondos de Inversión Afirme, SA de CV, SOFI O'Rourke & Asoc., SA de CV.
Valuadora	GAF Operadora, S.A. de C.V. Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión.
Institución Calificadora de Valores	HR Ratings de México, SA de CV.

Centro de Atención al Inversionista

Contacto	José Martín González Martínez
Número Telefónico	800-623-47-63
Horario	Lunes a Viernes de 09:00 a 17:00 hrs

Página(s) electrónica(s)

Operadora	www.afirme.com
Distribuidora	www.afirme.com

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en el Fondo de Inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Advertencias

El Fondo de Inversión no cuenta con garantía alguna del Gobierno Federal, ni de la sociedad operadora, ni del Grupo Financiero que, en su caso, esta última pertenezca. La Inversión en el Fondo de Inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de Inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para más información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de Inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del Fondo de Inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de Inversión como válidos.

DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN

AFIRVIS, S.A. DE C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda

Administrado por Fondos de Inversión Afirme S.A. DE C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

Tipo	Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirientes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	Corto Plazo - IDCP			
Clave de pizarra	AFIRVIS			
Calificación	HR AAA/1 CP			
Fecha de autorización				

Importante: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Objetivo de Inversión:

El objetivo del Fondo es buscar ofrecer a sus inversionistas rendimientos netos competitivos y comparables con los rendimientos a la vista ofrecidos por mesas de dinero; descontando los impuestos y comisiones correspondientes a la serie adquirida.

El Fondo deberá satisfacer las demandas de todos aquellos inversionistas que busquen obtener atractivos rendimientos y disponibilidad inmediata de su dinero, para lo cual se estructurará un portafolio de inversión que se integre con instrumentos de deuda a cargo del gobierno federal, estatal y municipal; de instituciones bancarias y corporativas, así como en valores estructurados.

Se recomienda que el inversionista tenga un Horizonte de Inversión de al menos 90 días para evaluar el desempeño del Fondo.

Información Relevante

“Los Fondos de Inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Fondos de Inversión Afirme S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.
- La vigilancia del Fondo de Inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.06% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el fondo de inversión en un lapso de un día es de \$0.60 por cada \$1,000 invertidos. **(Este dato es sólo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada).** La definición de valor en riesgo es válida únicamente en condiciones normales de mercado.

Desempeño histórico

Serie: **Afirvis CE**

Índice de Referencia: Tasa Fondo Promedio Ponderado Gubernamental

Tabla de Rendimientos Anualizados (Nominales)					
	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 12 meses	Mes Rendimiento Bajo	Mes Rendimiento Alto
Rendimiento Bruto	8.11	9.09	11.62	8.11	11.34
Rendimiento Neto	7.92	8.47	9.09	7.92	11.13
Tasa Libre de Riesgo (Cetes a 28 días)*	9.53	9.75	10.48	9.53	11.02
Índice de Referencia	9.61	9.95	10.63	9.61	11.19

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

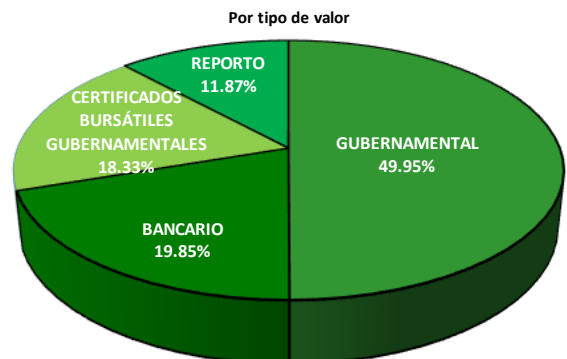
**El desempeño del Fondo en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.*

Régimen y Política de Inversión

- El Fondo participa de manera de activa en la administración de los activos, buscando aprovechar oportunidades que se presenten en el mercado para tratar de incrementar el rendimiento.
- El Fondo invertirá hasta un 100% en instrumentos nacionales emitidos por el Gobierno Federal, y hasta un 49% en entidades federales, estatales, municipales, empresas privadas, instituciones bancarias y notas estructuradas. Contará por lo menos con el 20% de su activo neto en valores con un plazo menor a 3 meses y/o con instrumentos de deuda de fácil realización.
- Podrá operar con los valores que se encuentren inscritos en el Registro Nacional de Valores (RNV), los que se encuentren listados en el Sistema Internacional de Cotizaciones (SIC), los valores extranjeros que se encuentren inscritos, autorizados o regulados, para su venta al público en general, por las Comisiones de Valores u organismos equivalentes de los Estados que sean miembros del Comité Técnico de la Organización Internacional de Comisiones de Valores o que formen parte de la Unión Europea.
- El índice de referencia para comparar el rendimiento del fondo es la tasa fondeo promedio ponderado gubernamental, publicada por Banco de México, descontando gastos, comisiones e impuestos correspondientes a la serie adquirida.
- Podrá celebrar operaciones en un 100% con valores emitidos, aceptados y avalados por empresas del mismo consorcio al que pertenece la Operadora.
- Podrá celebrar operaciones de préstamo de valores en un 50% y con un plazo no mayor a 30 días, 40% en derivados, 49% en valores estructurados, el fondo no invertirá en certificados bursátiles fiduciarios o respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión

AFIRVIS	Principales Inversiones al		28 de febrero de 2025		
	Emisora	Activo objeto de inversión Subyacente		Monto (\$)	%
		Nombre	Tipo		
1.	Gobierno Federal	BONDESF	Deuda	152,570,249	46.39
2.	Banco Inxev, S.A Institución de Banca Múltiple	BINVEX	Deuda	50,273,459	15.29
3.	INFONACOT	FNCOT	Deuda	40,165,976	12.21
4.	Banco de México	FEFA	Deuda	20,127,478	6.12
5.	Banco Ve Por Mas S.A. Institución de Banca Múltiple	BMAS	Deuda	15,016,783	4.57
6.	Gobierno Federal	CETES	Deuda	11,699,763	3.56
7.	IPAB	BPAG91	Reporto	39,031,833	11.87
Cartera Total				328,885,541	100.00



Comisiones y Remuneraciones por la prestación de Servicios Pagadas por el cliente

Concepto	Pagadas por el cliente		Más representativa	
	Serie	Afirvis CE	Serie	Afirvis B1
	%	\$	%	\$
Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia	0.000%	0.00	0.000%	0.00
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	0.000%	0.00	0.000%	0.00
Compra de acciones	0.000%	0.00	0.000%	0.00
Venta de acciones	0.000%	0.00	0.000%	0.00
Servicio por Asesoría	0.000%	0.00	0.000%	0.00
Servicios de Administración de acciones	0.000%	0.00	0.000%	0.00
Otras	0.000%	0.00	0.000%	0.00
Total	0.000%	\$ -	0.000%	\$ -

Pagadas por el Fondo de Inversión

Concepto	Pagadas por el Fondo de Inversión		Más representativa	
	Serie	Afirvis CE	Serie	Afirvis B1
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.570%	5.70	1.320%	13.20
Administración de activos / sobre desempeño	0.000%	0.00	0.000%	0.00
Distribución de acciones	1.330%	13.30	3.080%	30.80
Valuación de acciones	0.005%	0.05	0.005%	0.05
Depósito de activos objetos de inversión	0.002%	0.02	0.002%	0.02
Depósito de acciones	0.011%	0.11	0.011%	0.11
Contabilidad	0.006%	0.06	0.006%	0.06
Otras	0.053%	0.53	0.053%	0.53
Total	1.976%	\$ 19.76	4.476%	\$ 44.76

* Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

Políticas para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	1 día Hábil.	Liquidez	Diaria
Recepción de Órdenes	Todos los Días Hábiles.	Horario	En Oficina: De 9:00 a 13:30 hrs
Ejecución de Operaciones	Compra: Mismo día de la recepción. Venta: Mismo día de la recepción.	Limites de recompra	Por lo menos el 20% del Capital.
Liquidación de Operaciones	Mismo Día de la Ejecución.	Diferencial*	No se ha Aplicado en el último año

*El fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservando a favor de los inversionistas que permanecen en la sociedad.

Prestadores de servicios

Operadora	Fondos de Inversión Afirme, SA de CV, SOFI
Distribuidora	Banca Afirme, SA. Fondos de Inversión Afirme, SA de CV, SOFI O'Rourke & Asoc., SA de CV.
Valuadora	GAF Operadora, S.A. de C.V. Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión.
Institución Calificadora de Valores	HR Ratings de México, SA de CV.

Centro de Atención al Inversionista

Contacto	José Martín González Martínez
Número Telefónico	800-623-47-63
Horario	Lunes a Viernes de 09:00 a 17:00 hrs

Página(s) electrónica(s)

Operadora	www.afirme.com
Distribuidora	www.afirme.com

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en el Fondo de Inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Advertencias

El Fondo de Inversión no cuenta con garantía alguna del Gobierno Federal, ni de la sociedad operadora, ni del Grupo Financiero que, en su caso, esta última pertenezca. La Inversión en el Fondo de Inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de Inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para más información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de Inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del Fondo de Inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de Inversión como válidos.